



Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>

Str. Gheorghe Șincai, nr.37, CP 430311, Municipiul Baia Mare

Tel:+40 362 421 936, Fax:+40 362 421 937

www.zmbm.ro , info@zmbm.ro

HOTĂRÂREA NR. 2/11.03.2025
privind completarea Anexei la Scrisoarea de Așteptări cu privire la indicatorii de
performanță recomandați pentru întreprinderea publică S.C. URBIS S.A., prin
introducerea unor valori orientative de realizare

Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>, a membrilor implicați în serviciul de transport public local de călători, întrunită în ședință ordinară în data de 11 martie 2025,

Examinând:

- proiectul de hotărâre nr. 2/06.03.2025 privind completarea Anexei la Scrisoarea de Așteptări cu privire la indicatorii de performanță recomandați pentru întreprinderea publică S.C. URBIS S.A., prin introducerea unor valori orientative de realizare, inițiat de Președintele Asociației,
- raportul de specialitate nr. 2/06.03.2025 promovat de Compartimentul de Transport Local și Compartimentul Financiar Contabil – structura de guvernare corporativă din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Zona Metropolitană Baia Mare”;
- adresa Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice – AMEPIP nr 1243/24.02.2025 privind recomandări cu privire la conținutul Scrisorii de așteptări;
- Ordinul Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice – AMEPIP nr. 651/2024 privind nivelul minim al indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari, publicat în Monitorul Oficial nr. 187/04.03.2025;
- HCL Baia Mare nr. 78/10.03.2025 privind aprobarea componentei integrale a planului de selecție în cadrul procedurii de selecție a administratorilor la S.C. Urbis S.A. și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea ei;

Având în vedere:

- Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor S.C. URBIS S.A. nr. 4/17.12.2024 privind declanșarea procedurii de selecție pentru cinci membri în Consiliul de Administrație al S.C. URBIS S.A.;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Zona Metropolitană Baia Mare” nr. 1/10.02.2025 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție pentru selecția a cinci membri în Consiliul de Administrație al Societății URBIS S.A. și a Scrisorii de așteptări privind Consiliul de Administrație al Societății URBIS S.A.;
- Art. 27 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 și art. 12 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

În temeiul:

- Art. 8 alin. 3 lit. h) și art. 27 – art. 29 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <ZONA METROPOLITANĂ BAIA MARE>, actualizat,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se completează Anexa la Scrisoarea de Așteptări cu privire la indicatorii de performanță recomandați pentru întreprinderea publică S.C. URBIS S.A., prin introducerea unor valori orientative de realizare, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se înlocuiește Anexa la Scrisoarea de Așteptări privind indicatorii de performanță recomandați pentru întreprinderea publică S.C. URBIS S.A., cu Anexa nr. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se modifică *Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" nr. 1/10.02.2025 privind aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție pentru selecția a cinci membri în Consiliul de Administrație al Societății URBIS S.A. și a Scrisorii de așteptări privind Consiliul de Administrație al Societății URBIS S.A.*, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la Municipiul Baia Mare, Orașul Baia Sprie, Orașul Tăuții Măgherauș, Comuna Recea, S.C. URBIS S.A., AMEPIP.

Președinte,

**Municipiul Baia Mare prin Primar,
Ioan Doru DĂNCUȘ**

**Director executiv,
Paul Adrian PECE**

Total membri implicați	4
Prezenți	4
Pentru	4
Împotrivă	-
Abțineri	-

Anexă

Indicatorii de performanță recomandați pentru întreprinderea publică S.C. URBIS S.A.

Categorie	Indicator	Date primare	Formula	Nivel de referință	Valori orientative de realizare			
				AMEPIP	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4
Politica de investiții	CapEx	Cheltuieli de capital (raportat de întreprinderea de stat)	Plățile efectuate pentru bunuri sau servicii care sunt înregistrate sau capitalizate în bilanțul unei companii	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
	Rata cheltuielilor de capital	Cheltuieli de capital (raportat de întreprinderea de stat)	Rata cheltuielilor de capital = Cheltuieli de capital/Total active					
		Total active (calculat din raportul de situații financiare)						
	C&D	Cheltuieli pentru cercetare și dezvoltare (raportat de întreprinderea de stat)	Cheltuielile efectuate pentru cercetare și dezvoltare	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Rata cheltuielilor pentru cercetare și dezvoltare	Cheltuieli pentru cercetare și dezvoltare (raportat de întreprinderea de stat)	Rata cheltuielilor pentru cercetare și dezvoltare = (Cheltuieli pentru cercetare și dezvoltare/Total active_t) * 100					
		Total active (calculat din raportul de situații financiare)						
Finanțarea	Rata lichidității curente / Lichiditatea curentă	Active curente	Rata lichidității curente = Active curente (circulante)/Datorii curente	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
		Datorii curente						
	Lichiditatea imediată/ Test Acid	Active circulante	Test Acid = (Active circulante – Stocuri/Datorii curente)(< 1 an)	0,80	0,8	0,8	0,8	0,8
		Stocuri						
		Datorii curente						
	Levierul	Datorii totale	Levier = Datorii totale/Active totale	>0 - <1	>0 - <1	>0 - <1	>0 - <1	>0 - <1
		Total active (calculat din raportul de situații financiare)						
	Raportul dintre datorie/EBITDA	Datorii totale (calculat din raportul de situații financiare)	Raportul dintre datorie și EBITDA = Datorii Totale/EBITDA	>0	>0	>0	>0	>0
		EBITDA	EBITDA = Profit net + Cheltuieli cu dobânzi + Cheltuieli cu impozite + Cheltuieli cu deprecierea + Cheltuieli cu amortizarea					

Operațiuni	Rata de rotație a activelor	Cifra de afaceri netă	Rata de rotație a activelor = Cifra de afaceri netă/Valoarea medie a tuturor activelor	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
		Valoarea medie a tuturor activelor	Valoarea medie a tuturor activelor = (Total Active_t1 + Total Active_t0)/2					
	Rata de rotație a stocurilor	Cifra de afaceri netă	Rata de rotație a stocurilor = Cifra de afaceri netă/Valoarea medie stoc	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27
		Valoarea medie de inventar la început de perioadă	Valoarea medie de inventar = [Valoarea medie stoc la începutul perioadei (T0) –					
		Valoarea medie de inventar la sfârșit de perioadă	Valoarea medie stoc la sfârșitul perioadei (T1)]/2					
	Rata de rotație a creanțelor	Cifra de afaceri netă	Rata de rotație a creanțelor = Cifra de afaceri netă/[Creanțe la începutul perioadei (T0) + Creanțe la finalul perioadei (T1)/2]	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
		Creanțe la început de perioadă						
		Creanțe la sfârșit de perioadă						
Rentabilitate	Rentabilitatea capitalului propriu	Profit net	ROE = Profit net/Valoare capital propriu	6,87%	6,87%	6,87%	6,87%	6,87%
		Capital propriu						
	Rentabilitatea activelor	Profit net	ROA = Profit net/Total active	4,08%	4,08%	4,08%	4,08%	4,08%
		Total active (calculat din raportul de situații financiare)						
	Marja profitului din exploatare	Profit din exploatare	Marja de profit din exploatare = Profit din exploatare/Cifra de afaceri netă	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%
		Cifra de afaceri netă						
	Marja netă a profitului	Profit net	Marja de profit net = Profit net_t/Cifra de afaceri netă_t	3,09%	3,09%	3,09%	3,09%	3,09%
		Cifra de afaceri netă						
	Rata de creștere a cifrei de afaceri nete	Cifra de afaceri perioadă curent	Rata de creștere a cifrei de afaceri nete = (Cifra de afaceri netă_curent – Cifra de afaceri netă_anterior)/Cifra de afaceri netă_anterior	2,48%	2,48%	2,48%	2,48%	2,48%
		Cifra de afaceri perioadă anterioară						
	Rata de creștere anuală a profitului	Profit net perioadă curent	Rata de creștere a profitului net = (Profit net perioadă curentă – Profit net perioadă anterioară)/Profit net perioadă anterioară	3,77%	3,77%	3,77%	3,77%	3,77%
		Profit net perioadă anterioară						
Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	Dividende plătite (raportat de întreprinderea de stat)	Rata de plată a dividendelor_t = dividende plătite_t/Profit net_t	50,00%	50,00% din profitul contabil rămas după efectuarea repartizărilor prevăzute de lege	50,00% din profitul contabil rămas după efectuarea repartizărilor prevăzute de lege	50,00% din profitul contabil rămas după efectuarea repartizărilor prevăzute de lege	50,00% din profitul contabil rămas după efectuarea repartizărilor prevăzute de lege
		Profit net						